

Протокол № 5

Аукциона открытого по составу участников, по продаже земельного участка, находящегося в собственности Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, город Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 57Д.

г. Лукоянов

«27» декабря 2021 г.

Организатор аукциона: **Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.**

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: **продажа земельного участка.**

Характеристика земельного участка

Месторасположение земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, город Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 57Д.

Площадь земельного участка: 492,0 кв.м.

Кадастровый номер: 52:57:0010011:2338

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: коммунальное обслуживание

Начальная цена предмета аукциона – 79295 руб. 64 коп. (Семьдесят девять тысяч двести девяносто пять рублей 64 коп.)

Цена земельного участка определена на основании постановления № 577-п от 09.11.2018 года.

Шаг аукциона: 2378 руб. 87 коп. (Две тысячи триста семьдесят восемь рублей 87 коп.) (3% от начальной цены земельного участка).

Размер задатка: 15859 руб. 13 коп. (Пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей 13 коп.) (20 % от начальной цены земельного участка).

Состав комиссии:

Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, председатель комиссии;

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, заместитель председателя комиссии;

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Савлева О.М. - специалист 1 категории;

Пардонов А.А. - специалист 1 категории по управлению муниципальным имуществом – юрист;

На аукционе по продаже земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (5) – 71,43 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 27.12.2021 года в 10 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Щербакова Любовь Александровна	16.12.2021 года	Нижегородская область, Лукояновский район, с.Кудеярово, ул. Октябрьская, дом 65.	Паспорт 22 11 894603 выдан Отделением УФМС России по Нижегородской области в Лукояновском р-не 26.07.2012 года
2.	Морозов Владимир Александрович По доверенности № 52/163-н/52-2021-4-659 от 24.12.2021 года - Морозов Александр Владимирович.	17.12.2021 года	607811, Нижегородская область, Лукояновский район, с. Ульяново, ул. Пролетарская, дом 83.	Паспорт 22 03 132415 выдан Лукояновским РОВД 15.12.2002 года

Третий участник аукциона - Сташков Станислав Валерьевич, не явился без указания причин.

Начальная цена предмета аукциона – 79295 руб. 64 коп. (Семьдесят девять тысяч двести девяносто пять рублей 64 коп.)

Шаг аукциона: 2378 руб. 87 коп. (Две тысячи триста семьдесят восемь рублей 87 коп.) (3% от начальной цены земельного участка).

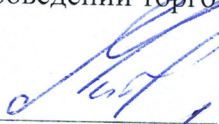
Последнее предложение по продаже земельного участка в сумме 81674 руб. 51 коп. (Восемьдесят одна тысяча шестьсот семдесят четыре рубля 51 копейка) поступило от участника под № 1.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № – 1, предложившего наибольшую стоимость за земельный участок в сумме 81674 руб. 51 коп. (Восемьдесят одна тысяча шестьсот семдесят четыре рубля 51 копейка). Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 10.01.2022 г. заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка.

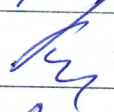
Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

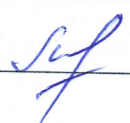
Председатель комиссии


Митрохин Н.Н.

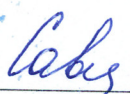
Зам. председателя


Комкова Н.Н.

Секретарь комиссии


Лупанова С.Г.


Пардонов А.А.


Савлева О.М.

Победитель аукциона


Щербакова Л.А.