

## Протокол № 4

**Аукциона** открытого по составу участников, по продаже земельного участка, находящегося в собственности Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, город Лукоянов, ул. Заводская, земельный участок 7Б.

г. Лукоянов

«27» декабря 2021 г.

Организатор аукциона: **Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.**

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: **продажа земельного участка.**

### Характеристика земельного участка

**Месторасположение земельного участка:** Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, город Лукоянов, ул. Заводская, земельный участок 7Б.

**Площадь земельного участка: 974,0 кв.м.**

**Кадастровый номер: 52:57:0010004:732**

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** коммунальное обслуживание

**Начальная цена предмета аукциона – 132434 руб. 78 коп.** (Сто тридцать две тысячи четыреста тридцать четыре рубля 78 коп.)

Цена земельного участка определена на основании постановления № 577-п от 09.11.2018 года.

**Шаг аукциона: 3973 руб. 04 коп.** (Три тысячи девятьсот семьдесят три рубля 04 коп.) (3% от начальной цены земельного участка).

**Размер задатка: 26486 руб. 96 коп.** (Двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 96 коп.) (20 % от начальной цены земельного участка).

### Состав комиссии:

Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, председатель комиссии;

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, заместитель председателя комиссии;

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Савлева О.М. - специалист 1 категории;

Пардонов А.А. - специалист 1 категории по управлению муниципальным имуществом – юрист;

На аукционе по продаже земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (5) – 71,43 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 27.12.2021 года в 09 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Васькова Оксана Владимировна	15.12.2021 года	607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Заводская, дом 29, кв. 21.	Паспорт 22 03 939782 выдан Лукояновским РОВД 30.09.2003 года
2.	Морозов Владимир Александрович По доверенности № 52/163-н/52-2021-4-659 от 24.12.2021 года - Морозов Александр Владимирович.	17.12.2021 года	607811, Нижегородская область, Лукояновский район, с. Ульяново, ул. Пролетарская, дом 83.	Паспорт 22 03 132415 выдан Лукояновским РОВД 15.12.2002 года

**Третий участник аукциона - Сташков Станислав Валерьевич, не явился без указания причин.**

**Начальная цена предмета аукциона – 132434 руб. 78 коп.** (Сто тридцать две тысячи четыреста тридцать четыре рубля 78 коп.)

**Шаг аукциона: 3973 руб. 04 коп.** (Три тысячи девятьсот семьдесят три рубля 04 коп.) (3% от начальной цены земельного участка).

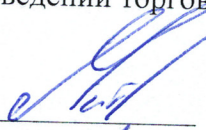
Последнее предложение по продаже земельного участка в сумме 505900 руб. 69 коп. (Пятьсот пять тысяч девятьсот рублей 69 копеек) поступило от участника под № 2.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № – 2, предложившего наибольшую стоимость за земельный участок в сумме 505900 руб. 69 коп. (Пятьсот пять тысяч девятьсот рублей 69 копеек). Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 10.01.2022 г. заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

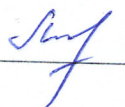
Председатель комиссии

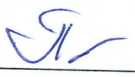
  
Митрохин Н.Н.

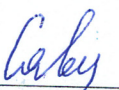
Зам. председателя

  
Комкова Н.Н.

Секретарь комиссии

  
Лупанова С.Г.

  
Пардонов А.А.

  
Савлева О.М.  
Морозов В.А. по доверенности Морозов А.В.

Победитель аукциона

