**ПРОТОКОЛ № 2**

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757– Ж-6. «Ж-6 Зона смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)»:

Город Лукоянов

Лукояновского муниципального района

Нижегородской области

**Здание администрации города Лукоянов**

**ул. Горького д.22 27 января 2022 г.**

Время **15 ч.00 мин.**

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации города Лукоянова от 13.012022 года № 8-п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Участники публичных слушаний:**

От органов местного самоуправления - зам главы администрации города Лукоянова Митрохин Н.Н. – Председательствующий;

Секретарь: Рыжова Л.А.- специалист 1 категории по вопросам архитектуры и градостроительства администрации города Лукоянова;

Лупанова С.Г. – специалист 1-й категории по управлению муниципальной землей администрации города Лукоянова;

Перцева И.В. – специалист 1-й категории по благоустройству администрации города Лукоянова;

Лобаев В.Н. – депутат городской Думы муниципального образования- городское поселение «Город Лукоянов»

Лапина С.В. – Директор МУП «ЛукояновВодоканал»

Захаров С.В. – Директор МУП « Дирекция коммунального хозяйства»

Дрюков С.Н.- председатель совета ветеранов Лукояновского района

Иные лица:

Иванюк Андрей Олегович – заявитель.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний – официальный сайт органов местного самоуправления города Лукоянова <http://www.luk-of.ru>.

**Повестка дня заседания:**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757 – Ж-6. «Ж-6 Зона смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)»»: в связи с обращением Иванюка Андрея Олеговича. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, дом 30

Ход публичных слушаний:

1. Вступительное слово заместителя главы администрации города Лукоянова Митрохина Н.Н.:

- о цели и значимости проведения данных публичных слушаний;

- о повестке дня заседания;

- о порядке проведения публичных слушаний.

2. Выступление участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

2.1. Иванюк А.О. – «прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилого дома» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, дом 30, в территориальной зоне Ж-6. «Ж-6 Зона смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)»

-в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 до 2,09 метра от точки 1 до точки 2 согласно чертежа земельного участка;

- в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка /от красной линии по ул. Калинина/ с 5 до 0,38 метров от точки 1 до точки 4 согласно чертежа земельного участка;

Замечания и предложения заинтересованных лиц.

Замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний не поступило.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757 – для смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» в связи с обращением Иванюка А.О. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, д. 30.

**считать состоявшимися.**

Мнения участников публичных слушаний приняты к сведению.

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757– для смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» в связи с обращением Иванюка А.О. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, дом 30, **окончены.**

Время окончания публичных слушаний: 27 января 2022 г., в 15 ч.30 мин.

Председательствующий: Митрохин Н.Н

Секретарь: Рыжова Л.А.