**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером квартала 52:57:0010007:3444– «магазины» Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 174

01.04.2022 год № 5

 Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером квартала 52:57:0010007:3444, расположенный по адресу: Российская Федерация Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 174 – «магазины» в пределах зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками» проведены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ  "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования – городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области, на основании постановления администрации города Лукоянова от 17.03.2022 г. № 103-п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

 Публичные слушания проведены 31 марта 2022 года в 15 ч 00 мин. по адресу: Нижегородская область, город Лукоянов, ул. Горького, д.22, здание администрации города Лукоянова (протокол публичных слушаний от 31.03.2022 г. № 3 размещен на официальном сайте органов местного самоуправления города Лукоянова <http://www.luk-of.ru/>). Процедура назначения и проведения публичных слушаний, предусмотренная действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, соблюдена. В ходе публичных слушаний высказаны предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, возражения против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка не поступали.

По результатам публичных слушаний приняты решения:

1. Считать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером квартала 52:57:0010007, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение город Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок174 – «магазины» в пределах зоны Ж-3 /Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками/ состоявшимися.
2. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Лукоянова <http://www.luk-of.ru/>
3. Комиссии по землепользованию и застройке, в соответствии с ч.8 ст.39 Градостроительного кодекса РФ подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером квартала 52:57:0010007, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение город Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 174 с указанием причин принятого решения, с учетом мнений заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях.

Председательствующий Н.Н.Митрохин