**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «здания-жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757–для смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)». Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, дом 30

27.01.2022 год № 2

 Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757 – «Ж-6 Зона смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)». Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, дом 30, в связи с обращением Иванюка А.О. проведены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования – городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области, на основании Постановления администрации города Лукоянова от 13.01.2022 г. № 8-п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и уведомление о проведении публичных слушаниях для ознакомления размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Лукоянова <http://www.luk-of.ru/>

Публичные слушания проведены 27 января 2022 года в 15 ч 00 мин. по адресу: Нижегородская область, город Лукоянов, ул. Горького, д.22, здание администрации города Лукоянова (протокол публичных слушаний от 27.01.2022 г. № 2 размещен на официальном сайте органов местного самоуправления города Лукоянова <http://www.luk-of.ru/>). Процедура назначения и проведения публичных слушаний, предусмотренная действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, соблюдена. В ходе публичных слушаний высказаны предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не поступали.

По результатам публичных слушаний приняты решения:

1. Считать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «здания-жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757 – для «Ж-6 Зона смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)». Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, дом 30, в связи с обращением Иванюка А.О. считать состоявшимися.
2. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Лукоянова <http://www.luk-of.ru/>
3. Комиссии по землепользованию и застройке, в соответствии с ч. 5 ст.40 Градостроительного кодекса РФ подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «здания-жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010008:4757 – для смешанной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Калинина, дом 30, с указанием причин принятого решения, с учетом мнений заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях.

Председательствующий: Н.Н. Митрохин