**ПРОТОКОЛ № 19**

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства « Торговый павильон» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010007:2854 – Ж-3 «Ж–3. Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»

Город Лукоянов

Лукояновского муниципального района

Нижегородской области

**Здание администрации города Лукоянов**

**ул. Горького д.22 07 декабря 2022 г.**

Время **15 ч.00 мин.**

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации города Лукоянова от 24.12.2022 года

№ 479-п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Участники публичных слушаний:**

От органов местного самоуправления - зам главы администрации города Лукоянова Митрохин Н.Н. – Председательствующий;

Секретарь: Рыжова Л.А.- специалист 1 категории администрации города Лукоянова;

Лупанова С.Г. – специалист 1-й категории по земельным отношениям администрации города Лукоянова;

Перцева И.В. – специалист 1-й категории по благоустройству администрации города Лукоянова;

Пардонов А.А. – специалист 1-й категории по управлению муниципальным имуществом-юрист администрации города Лукоянова;

Иные лица:

Цветнова Галина Степановна – заявитель;

Форма оповещения о проведении публичных слушаний – официальный сайт органов местного самоуправления города Лукоянова [www.luk-of.ru](http://www.luk-of.ru)

**Повестка дня заседания:**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Магазин» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010007:2854–зона Ж-3. «Ж–3. Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», в связи с обращением Цветновой Г.С. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Пушкина, д. 144 «В».

Ход публичных слушаний:

1. Вступительное слово заместителя главы администрации города Лукоянова Митрохина Н.Н.:

- о цели и значимости проведения данных публичных слушаний;

- о повестке дня заседания;

- о порядке проведения публичных слушаний.

2. Выступление участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

2.1. Цветнова Г.С. – «прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Магазин» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010007:2854, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Пушкина, 144 В, в территориальной зоне Ж-3 «Ж–3. Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»:

-в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 до 0 метров от точки 1 до точки 2 согласно градостроительному плану земельного участка от 23.11.2022 г. № РФ-52-4-18-1-01-2022-0009;

- в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 до 0 метров от точки 2 до точки 3 согласно градостроительному плану земельного участка от 23.11.2022 г. № РФ-52-4-18-1-01-2022-0009;

- в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 до 0 метров от точки 3 до точки 4 согласно градостроительному плану земельного участка от 23.11.2022 г. № РФ-52-4-18-1-01-2022-0009;

- в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка /от красной линии по ул. Пушкина/ с 5 до 0 метров от точки 1 до точки 4 согласно градостроительному плану земельного участка от 23.11.2022 г. № РФ-52-4-18-1-01-2022-0009;

3. Замечания и предложения заинтересованных лиц.

Замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний не поступило.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Магазин» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010007:2854 – зона Ж-3. «Ж–3. Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками» в связи с обращением Сафонова В.В. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Пушкина, д. 144 В.

**считать состоявшимися.**

Мнения участников публичных слушаний приняты к сведению.

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Магазин» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010007:2854 – Ж-3. «Ж–3. Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», в связи с обращением Цветновой Г.С. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Пушкина, д. 144 В, **окончены.**

Время окончания публичных слушаний: 07 декабря 2022 г., в 15 ч.30 мин.

Председательствующий: Митрохин Н.Н

Секретарь: Рыжова Л.А.