**ПРОТОКОЛ № 18**

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «здание - жилого дома и вспомогательных зданий (строений)» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010012:115 – Ж-3. «Ж-3 Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»:

Город Лукоянов

Лукояновского муниципального района

Нижегородской области

**Здание администрации города Лукоянов**

**ул. Горького д.22 21 ноябряя 2022 г.**

Время **15 ч.00 мин.**

**Основание проведения публичных слушаний:**

 Постановление администрации города Лукоянова от 08.11.2022 года № 441-п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Участники публичных слушаний:**

От органов местного самоуправления - зам главы администрации города Лукоянова Митрохин Н.Н. – Председательствующий;

Секретарь: Рыжова Л.А.- специалист 1 категории администрации города Лукоянова;

Лупанова С.Г. – специалист 1-й категории по управлению муниципальной землей администрации города Лукоянова;

Перцева И.В. – специалист 1-й категории по благоустройству администрации города Лукоянова;

Пардонов А.А. – специалист 1-й категории по управлению муниципальным имуществом - юрист администрации города Лукоянова;

Иные лица:

Кирсанов Алексей Викторович – заявитель.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний – официальный сайт органов местного самоуправления города Лукоянова <http://www.luk-of.ru>.

**Повестка дня заседания:**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здание - жилого дома и вспомогательных зданий (строений)» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010012:115 – Ж-3. «Ж-3 Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»: в связи с обращением Кирсанова Алексея Викторовича. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, пер. Крутой, д. 12

Ход публичных слушаний:

1. Вступительное слово заместителя главы администрации города Лукоянова Митрохина Н.Н.:

- о цели и значимости проведения данных публичных слушаний;

- о повестке дня заседания;

- о порядке проведения публичных слушаний.

 2. Выступление участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

2.1. Кирсанов А.В. – «прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здание - жилого дома и вспомогательных зданий (строений)» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010012:115, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, пер. Крутой, д. 12, в территориальной зоне Ж-3. «Ж-3 Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»

-в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 до 1 метра от точки 2 до точки 3 согласно чертежу земельного участка;

- в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка /от красной линии по пер. Крутой/ с 5 до 2 метров от точки 3 до точки 4 согласно чертежу земельного участка;

Замечания и предложения заинтересованных лиц.

Замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний не поступило.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010012:115 – для застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками» в связи с обращением Кирсанова А.В. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, пер. Крутой, дом 12.

 **считать состоявшимися.**

Мнения участников публичных слушаний приняты к сведению.

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010012:115– для застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками» в связи с обращением Кирсанова А.В. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, пер. Крутой, дом 12, **окончены.**

Время окончания публичных слушаний: 21 ноября 2022 г., в 15 ч.30 мин.

Председательствующий: Митрохин Н.Н

Секретарь: Рыжова Л.А.