

Протокол № 4

Аукциона открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области расположенного по адресу:
Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение город Лукоянов, город Лукоянов, ул. Коммуны, земельный участок 51А/1.

г. Лукоянов

«18» октября 2022 г.

Организатор аукциона: Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Характеристика земельного участка

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение город Лукоянов, город Лукоянов, ул. Коммуны, земельный участок 51А/1.

Кадастровый номер: 52:57:0010008:154

Площадь: 150,0 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 754 руб. 45 коп. (семьсот пятьдесят четыре рубля 45 коп.). Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

Размер задатка 20 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 150 руб. 89 коп. (Сто пятьдесят рублей 89 копеек).

Шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 22 руб. 63 коп (двадцать два рубля 63 коп.)

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Состав комиссии:

Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, **председатель комиссии;**

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, **секретарь комиссии;**

Члены комиссии:

Пардонов А.А - специалист 1 категории по управлению муниципальным имуществом - юрист;

Рыжова Л.А. – специалист 1 категории;

На аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (4)- 57,1 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 18.10.2022 в 09 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Габриелян Гоар Володян	12.10.2022год	607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, дом 60	Паспорт 22 17 766863 выдан Отделом УФМС России по Нижегородской области в г. Лукоянов от 12.10.2017 года
2	Немов Сергей Владимирович	12.10.2022 год	г. Пенза, ул. Калинина, дом 156, кв. 92	Паспорт 56 06 653786 выдан ОВД Первомайского р-на г. Пензы от 06.06.2003 года

В соответствии с постановлением Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 754 руб. 45 коп. (Семьсот пятьдесят четыре рубля 45 копеек).

Шаг аукциона 3% от начального размера арендной платы за земельный участок – 22 руб. 63 коп (двадцать два рубля 63 коп.) (3% начального (минимального) размера арендной платы).

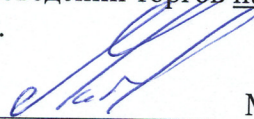
Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок в сумме 867 руб. 60 коп. (Восемьсот шестьдесят семь рублей 60 коп.) поступило от участника под № 1.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № 1– Габриелян Гоар Володян, предложившей наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в сумме 867 руб. 60 коп. (Восемьсот шестьдесят семь рублей 60 коп.) Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 28.10.2022 года заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

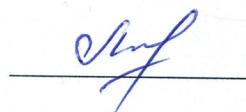
Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.


Председатель комиссии



Митрохин Н.Н.

Секретарь комиссии


Лупанова С.Г.

Члены комиссии:


Пардонов А.А.


Рыжова Л.А.

Победитель аукциона


Габриелян Г.В.