**ПРОТОКОЛ № 1**

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства « здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010011:86 – для застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками.

Город Лукоянов

Лукояновского муниципального района

Нижегородской области

**Здание администрации города Лукоянов**

**ул. Горького д.22 20 января 2021 г.**

Время **15 ч.00 мин.**

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации города Лукоянова от 13.01.2021 года

№ 4-п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Участники публичных слушаний:**

От органов местного самоуправления - зам главы администрации города Лукоянова Митрохин Н.Н. – Председательствующий;

Секретарь: Кириллова Т.С.- специалист 1 категории по вопросам архитектуры и градостроительства администрации города Лукоянова;

Лупанова С.Г. – специалист 1-й категории по управлению муниципальной землей администрации города Лукоянова;

Перцева И.В. – специалист 1-й категории по благоустройству администрации города Лукоянова;

Лобаев В.Н. – депутат городской Думы муниципального образования- городское поселение «Город Лукоянов»

Лапина С.В. – Директор МУП «ЛукояновВодоканал»

Сучков А.В. – Директор МУП « Дирекция Коммунального Хозяйства»

Дрюков С.Н.- председатель совета ветеранов Лукояновского района

Иные лица:

Смирнова Елена Александровна – заявитель.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний – официальный сайт органов местного самоуправления города Лукоянова www.luk-of.ru

**Повестка дня заседания:**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010011:86 – Ж-3 Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками в связи с обращением Смирновой Е.А. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г.Лукоянов, ул. Пушкина, д. 9.

Ход публичных слушаний:

1. Вступительное слово заместителя главы администрации города Лукоянова Митрохина Н.Н.:

- о цели и значимости проведения данных публичных слушаний;

- о повестке дня заседания;

- о порядке проведения публичных слушаний.

2. Выступление участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

2.1. Смирнова Е.А. – «прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилого дома» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010011:86, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г.Лукоянов, ул. Пушкина, д.9, в территориальной зоне «Ж-3 Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»,

- в части сокращения минимальных отступов от границы земельного участка с 3 до 1м от точки 4 до точки 1 согласно чертежу земельного участка;

- в части сокращения минимальных отступов от границы земельного участка / от красной линии по ул. Пушкина/ с 5 до 2 метров от точки 1 до 2 согласно чертежу земельного участка.

3. Замечания и предложения заинтересованных лиц.

Замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний не поступило.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010011:86 – для застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками в связи с обращением Баженова А.а. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г.Лукоянов, ул. Пушкина, д. 9.

**считать состоявшимися.**

Мнения участников публичных слушаний приняты к сведению.

Публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «здания - жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 52:57:0010011:86 – для застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками в связи с обращением Смирновой Е.А. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл., Лукояновский район, г.Лукоянов, ул. Пушкина, д. 9, **окончены.**

Время окончания публичных слушаний: 20 января 2021 г., в 15 ч.30 мин.

Председательствующий: Митрохин Н.Н

Секретарь: Кириллова Т.С.