

Протокол № 2

Аукциона открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Муниципального образования городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., Лукояновский муниципальный район, городское поселение город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 17В.

г. Лукоянов

«28» июня 2021 г.

Организатор аукциона: **Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.**

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Характеристика земельного участка

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 17В

Кадастровый номер: 52:57:0010010:282

Площадь: 11788,0 кв.м.

Вид разрешенного использования: склады.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 160264 руб. 34 коп. (Сто шестьдесят тысяч двести шестьдесят четыре рубля 34 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

Размер задатка 20 % от начального размера арендной платы за земельный участок – **32052 руб. 87 коп.** (Тридцать две тысячи пятьдесят два рубля 87 коп.)

Шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы за земельный участок – **4807 руб. 93 коп** (четыре тысячи восемьсот семь рублей 93 коп.)

Срок аренды земельного участка: 10 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Состав комиссии:

Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, **председатель комиссии;**

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, **заместитель председателя комиссии;**

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, **секретарь комиссии;**

Члены комиссии:

Кириллова Т.С. – специалист 1 категории по вопросам архитектуры и градостроительства;

На аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (4)- 57,14 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 28.06.2021 в 10 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	ООО «Водоканал»	18.06.2021 года	606541, Нижегородская область, Чкаловский район, г. Чкаловск, квартал Лесной, дом 2А, офис 26.	ОГРН 1095248000473 ИНН 5236007711 КПП 523601001 р/с 40702810906010013758 в ПАО «НБД Банк» г. Нижний Новгород к/с 30101810400000000705 БИК 042202705
2	ООО «Константа»	21.06.2021 года	606541, Нижегородская область, Чкаловский район, г. Чкаловск, квартал Лесной, дом 2А.	ОГРН 1145248000358 ИНН 5236002079 КПП 523601001 р/с 40702810742000048880 в Волго-Вятском банке ПАО «СбербанкРоссии» к/с 30101810900000000603 БИК 5236007711

В соответствии с постановлением Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 160264 руб. 34 коп. (Сто шестьдесят тысяч двести шестьдесят четыре рубля 34 копейки).

Шаг аукциона 3% от начального размера арендной платы за земельный участок – **4807 руб. 93 коп** (четыре тысячи восемьсот семь рублей 93 коп.)

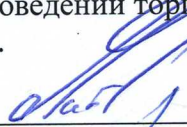
Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок в сумме 165072 руб. 27 коп. (Сто шестьдесят пять тысяч семьдесят два рубля 27 коп.) поступило от участника под № 2.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № 2– ООО «Константа» в лице директора Малова А.Н., предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в сумме 165072 руб. 27 коп. (Сто шестьдесят пять тысяч семьдесят два рубля 27 коп.) Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 09.07.2021 года заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель комиссии:



Митрохин Н.Н.

Зам. председателя комиссии



Комкова Н.А.

Секретарь комиссии



Лупанова С.Г.

Члены комиссии:



Кириллова Т.С.

Победитель аукциона





ООО «Константа»