

## Протокол № 2

Аукциона открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 2/1.

г. Лукоянов

«12» мая 2021 г.

Организатор аукциона: **Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.**

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

### **Характеристика земельного участка**

**Местоположение:** Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Пушкина, земельный участок 2/1

**Кадастровый номер:** 52:57:0010006:2808

**Площадь:** 790,0 кв.м.

**Вид разрешенного использования:** обслуживание автотранспорта.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок:** 2334 руб. 57 коп. (Две тысячи триста тридцать четыре рубля 57 копеек). Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

**Размер задатка** 20 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 466 руб.91 коп. (Четыреста шестьдесят шесть рублей 91 копейка) .

**Шаг аукциона** 3 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 70 руб. 04 коп. (Семдесят рублей 04 коп).

**Срок аренды земельного участка:** 5 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

### **Состав комиссии:**

Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, **председатель комиссии;**

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, **заместитель председателя комиссии;**

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям , **секретарь комиссии;**

### **Члены комиссии:**

Пардонов А.А - специалист 1 категории по управлению муниципальным имуществом - юрист;

Кириллова Т.С. – специалист 1 категории по вопросам архитектуры и градостроительства;

Красавцева Н.А. – специалист 1 категории по закупкам ;

На аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (6)- 85,74 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 12.05.2021 в 10 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	ООО «Автомотор»	20.04.2021 года	606104, Нижегородская область, Павловский район, г. Павлово, ул. Аллея Ильича, дом 43, участок 7, этаж 1, помещение 2.	В лице генерального директора Репина А.В. действующего на основании Устава, ИНН 4345233821, КПП 525201001, ОГРН 1084345015259
2	ООО «Авторемстрой»	21.04.2021 года	606104, Нижегородская область, Павловский район, г. Павлово, ул. Аллея Ильича, дом 43, этаж 2, помещение 5.	В лице директора Марушкина Н.В. действующего на основании протокола общего собрания участников от 02.03.2021 года, ИНН 5252046740, КПП 525201001, ОГРН 1215200008341

В соответствии с постановлением Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 2334 руб. 57 коп. (Две тысячи триста тридцать четыре рубля 57 копеек).

Шаг аукциона 3% от начального размера арендной платы за земельный участок – 70 руб. 04 коп. (Семдесят рублей 04 коп.)

Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок в сумме 3038 руб. 57 коп. (Три тысячи тридцать восемь рублей 57 коп.) поступило от участника под № 2.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № 2–, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в сумме 3038 руб. 57 коп. (Три тысячи тридцать восемь рублей 57 коп.) Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 24.05.2021 года заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель комиссии:

Митрохин Н.Н.

Зам. председателя комиссии

Комкова Н.А.

Секретарь комиссии

Лупанова С.Г.

Члены комиссии:

Кириллова Т.С.

Пардонов А.А.

Победитель аукциона

Красавцева Н.А.

ООО «Авторемстрой»