

Протокол № 5

Аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, город Лукоянов, пл. Мира, земельный участок 1.

г. Лукоянов

«10» ноября 2021 г.

Организатор аукциона: **Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.**

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: **продажа земельного участка.**

Характеристика земельного участка

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, город Лукоянов, пл. Мира, земельный участок 1

Кадастровый номер: 52:57:0010008:4660

Площадь: 63,0 кв.м.

Вид разрешенного использования : коммунальное обслуживание.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона – 474397 руб. 44 коп. (Четыреста семьдесят четыре тысячи триста девяносто семь рублей 44 коп.)

Цена земельного участка определена на основании постановления № 577-п от 09.11.2018 года.

Шаг аукциона: 14231 руб. 92 коп. (Четырнадцать тысяч двести тридцать один рубль 92 коп.) (3% от начальной цены земельного участка).

Размер задатка: 94879 руб. 49 коп. (Девяносто четыре тысячи восьмьсот семьдесят девять рублей 49 коп) (20 % от начальной цены земельного участка).

Состав комиссии:

Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, председатель комиссии;

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, заместитель председателя комиссии;

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Рыжова Л.А. – специалист 1 категории;

Красавцева Н.А. – специалист 1 категории по закупкам ;

Пардонов А.А. - специалист 1 категории по управлению муниципальным имуществом – юрист;

На процедуре рассмотрения заявок и признание заявителей участниками аукциона из (7) членов комиссии присутствовали (6) –85,71 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 10.11.2021 года в 09 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Вятлев Александр Евгеньевич	05.10.2021	Нижегородская обл., г. Лукоянов, ул. Свободы, дом 11.	Паспорт: 22 09 499458 выдан Отделением УФМС России по Нижегородской области в Лукояновском р-не дата выдачи 13.02.2010 г.
2	Бутусов Максим Сергеевич	05.10.2021	Нижегородская обл., г. Лукоянов, ул. Горького, дом 43А.	Паспорт: 22 14 385903 выдан Отделом УФМС России по Нижегородской области в г. Лукоянов, дата выдачи 08.09.2015 г.
3	Кремлев Олег Вячеславович	25.10.2021	Нижегородская обл., Богородский район, с. Сысоевка, ул. Дачная, дом 18.	Паспорт: 22 15 457102 выдан Отделом УФМС России по Нижегородской области в Московском районе гор. Нижнего Новгорода

Начальная цена предмета аукциона – 474397 руб. 44 коп. (Четыреста семдесят четыре тысячи триста девяносто семь рублей 44 коп.)

Цена земельного участка определена на основании постановления № 577-п от 09.11.2018 года.

Шаг аукциона: 14231 руб. 92 коп. (Четырнадцать тысяч двести тридцать один рубль 92 коп.) (3% от начальной цены земельного участка).

Последнее предложение по продаже земельного участка в сумме 488629 руб. 36 коп. (Четыреста восемьдесят восемь тысяч шестьсот двадцать девять рублей 36 коп) поступило от участника под № 3.

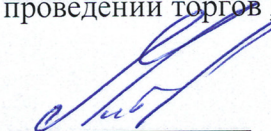
Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под №3 – Кремлева Олега Вячеславовича, предложившую наибольшую стоимость за земельный участок в сумме 488629 руб. 36 коп. (Четыреста восемьдесят восемь тысяч шестьсот двадцать девять рублей 36 коп.)

Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 22.11.2021 г. заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка.

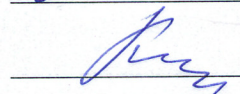
Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель комиссии:


Митрохин Н.Н.

Зам. председателя комиссии

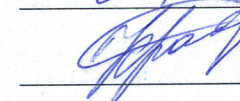

Комкова Н.А.

Секретарь комиссии


Лупанова С.Г.

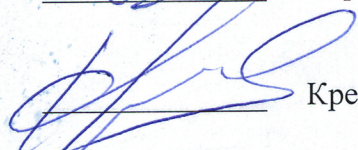
Члены комиссии:


Рыжова Л.А.


Красавцева Н.А.


Пардонов А.А.

Победитель аукциона


Кремлев О.В.