

Протокол № 6

Аукциона открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, пер. Красный, перед д.7.

г. Лукоянов

«16» ноября 2021 г.

Организатор аукциона: Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Характеристика земельного участка

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, пер. Красный, перед д.7.

Кадастровый номер: 52:57:0010008:4715

Площадь: 111,0 кв.м.

Вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 272 руб. 79 коп. (Двести семьдесят два рубля 79 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

Шаг аукциона: 8 руб. 18 коп (восемь рублей 18 коп. (3% начального (минимального) размера арендной платы).

Размер задатка: 54 руб. 56 коп. (пятьдесят четыре рубля 56 коп.) (20 % от начального (минимального) размера арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Состав комиссии:

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, **заместитель председателя комиссии;**

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям , **секретарь комиссии;**

Члены комиссии:

Пардонов А.А - специалист 1 категории по управлению муниципальным имуществом - юрист;

Рыжова Л.А. – специалист 1 категории;

Красавцева Н.А. – специалист 1 категории по закупкам ;

Савлева О.М. - специалист 1 категории;

На аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (6)- 85,74 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 16.11.2021 в 10 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Шайхуллина Лариса Васильевна	26.10.2021 года	607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Октябрьская, дом 60.	Паспорт 22 13 149925 выдан отделом УФМС России по Нижегородской области в г. Лукоянов 19.12.2013 года
2	Самаргина Мария Николаевна	26.10.2021 года	607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, микрорайон № 1, дом 16, кв. 3.	Паспорт 22 02 113795 выдан Лукояновским РОВД Нижегородской области 26.02.2002 года

В соответствии с постановлением Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет **272 руб. 79 коп.** (Двести семдесят два рубля 79 коп.).

Шаг аукциона 3% от начального размера арендной платы за земельный участок – **8 руб. 18 коп** (восемь рублей 18 коп. (3% начального (минимального) размера арендной платы).

Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок в сумме 354 руб. 59 коп. (Триста пятьдесят четыре рубля 59 коп.) поступило от участника под № 1.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № 1 – Шайхуллину Ларису Васильевну, предложившую наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в сумме 354 руб. 59 коп. (Триста пятьдесят четыре рубля 59 коп.) Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 26.11.2021 года заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Зам. председателя комиссии

Комкова Н.А.

Секретарь комиссии

Лупанова С.Г.

Члены комиссии:

Савлева О.М.

Пардонов А.А.

Рыжова Л.А.

Победитель аукциона

Красавцева Н.А.

Шайхуллина Л.В.