

Протокол № 7

аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов»

Лукояновского района Нижегородской области расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Короленко, земельный участок 5Л/15Г.

г. Лукоянов

«16» ноября 2021 г.

Организатор аукциона: Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка.

Характеристика земельного участка

Месторасположение земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, Лукояновский муниципальный район, городское поселение Город Лукоянов, г. Лукоянов, ул. Короленко, земельный участок 5Л/15Г.

Площадь земельного участка: 25,0 кв.м.

Кадастровый номер: 52:57:0010008:4975

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Ограничения (обременения) права на земельный участок: не зарегистрированы.

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 137 руб. 03 коп. (Сто тридцать семь рублей 03 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

Шаг аукциона: 4 руб. 11 коп (четыре рубля 11 коп. (3% начального (минимального) размера арендной платы).

Состав комиссии:

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, заместитель председателя комиссии;

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Савлева О.М.- специалист 1 категории;

Рыжова Л.А. – специалист 1 категории;

Красавцева Н.А. – специалист 1 категории по закупкам ;

Пардонов А.А. - специалист 1 категории по управлению муниципальным имуществом – юрист;

На процедуре рассмотрения заявок и признание заявителей участниками аукциона из (7) членов комиссии присутствовали (6) –85,71 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 16.11.2021 года в 11 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Гукасян Андраник Егишович	03.11.2021 года	607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Полевая, дом 26.	Паспорт 22 04 406666 выдан отделом внутренних дел Лукояновского района Нижегородской области 01.03.2005 года
2	Керопян Нуне Андраниковна	03.11.2021 года	607800, Нижегородская область, Лукояновский район, д. Сонино, ул. Аряева, дом 2.	Паспорт 22 04 034233 выдан Лукояновским РОВД Нижегородской области 15.10.2003 года

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 137 руб. 03 коп. (Сто тридцать семь рублей 03 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

Шаг аукциона: 4 руб. 11 коп (четыре рубля 11 коп. (3% начального (минимального) размера арендной платы).

Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок в сумме 548 руб. 03 коп. (Пятьсот сорок восемь рублей 03 коп.) поступило от участника под № 1.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № 1 – Гукасян Андраника Егишовича, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в сумме 548 руб. 03 коп. (Пятьсот сорок восемь рублей 03 коп.). Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 26.11.2021 года заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Зам. председателя комиссии

Комкова Н.А.

Секретарь комиссии

Лупанова С.Г.

Члены комиссии:

Рыжова Л.А.

Савлева О.М.

Пардонов А.А.

Красавцева Н.А.

Победитель аукциона

Гукасян А.Е.