

Протокол № 2

Аукциона открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории Муниципального образования-городское поселение «Город Лукоянов» Лукояновского района Нижегородской области расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, д 63, участок № 1.

«22» июня 2021 г.

г. Лукоянов

Организатор аукциона: Администрация города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Характеристика земельного участка

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская обл., Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, д 63, участок № 1.

Кадастровый номер: 52:57:0010009:2306

Площадь: 454,0 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 2138 руб. 95 коп. (две тысячи сто тридцать восемь рублей 95 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен на основании постановления Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года.

Размер задатка 20 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 427 руб. 79 коп. (четыреста двадцать семь рублей 79 коп.)

Шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы за земельный участок – 64 руб. 17 коп (шестьдесят четыре рубля 17 коп.)

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Состав комиссии:

Митрохин Н.Н. – заместитель главы администрации, **председатель комиссии;**

Комкова Н.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации, **заместитель председателя комиссии;**

Лупанова С.Г. – специалист 1 категории по земельным отношениям, **секретарь комиссии;**

Члены комиссии:

Кириллова Т.С. – специалист 1 категории по вопросам архитектуры и градостроительства;

На аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из (7) членов комиссии присутствовали (4)- 57,1 % состава комиссии. Кворум имеется.

Перечень участников, зарегистрировавшихся для участия в аукционе 22.06.2021 в 10 час.00 мин.:

№ билета участника	Наименование (Ф.И.О.) заявителя	Дата подачи заявки	Адрес (местонахождение) заявителя	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица).
1	Сагитова Лариса Анатольевна	11.06.2021 года	606104, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, дом 63, кв. 3.	Паспорт 22 08 158973 Отделением УФМС России по Нижегородской области в Лукояновском районе
2	Кудряшова Татьяна Ивановна	11.06.2021 года	606104, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммуны, дом 63, кв. 1.	Паспорт 22 02 840772 Лукояновским РОВД Нижегородской области

В соответствии с постановлением Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района № 264-п от 29.05.2018 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 2138 руб. 95 коп. (две тысячи сто тридцать восемь рублей 95 коп.).

Шаг аукциона 3% от начального размера арендной платы за земельный участок – 64 руб. 17 коп (шестьдесят четыре рубля 17 коп. (3% начального (минимального) размера арендной платы).


Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок в сумме 2203 руб. 12 коп. (две тысячи двести три рубля 12 коп.) поступило от участника под № 2.

Комиссия РЕШИЛА: признать победителем аукциона участника под № 2 – Кудряшову Татьяну Ивановну, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в сумме 2203 руб. 12 коп. (две тысячи двести три рубля 12 коп.) Администрации города Лукоянова Лукояновского муниципального района Нижегородской области не ранее чем до 02.07.2021 года заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.


Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель комиссии:


Митрохин Н.Н.


Зам. председателя комиссии


Комкова Н.А.

Секретарь комиссии


Лупанова С.Г.

Члены комиссии:


Кириллова Т.С.

Победитель аукциона


Т.И. Кудряшова